FONDAZIONE PRIMO CONTI ETS FIESOLE

RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO AI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMM.NE DELLA FONDAZIONE IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024, REDATTA IN BASE ALL'ATTIVITÀ DI VIGILANZA ESEGUITA AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 117 DEL 3 LUGLIO 2017.

Il bilancio di esercizio è stato redatto in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n.117 del 3 luglio 2017 (Codice del terzo settore) e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, così come integrato dall'OIC 35 —Principio contabile ETS; il bilancio evidenzia un avanzo d'esercizio, al netto delle imposte, di euro 14.518

I documenti di bilancio sono stati messi a disposizione dello scrivente il 10 aprile 2025.

A norma dell'art. 13 comma 1 del Codice Terzo settore esso è composto dallo Stato patrimoniale, dal Rendiconto di gestione(conto economico) e dalla relazione di missione della Presidente.

L'organo di controllo ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza e i controlli previsti dalla Norma 3.8 delle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli Enti del 3° settore, consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto.

Sono state svolte regolarmente le prescritte verifiche di cassa periodiche, con gli accertamenti in esse riportati, senza particolari rilievi o osservazioni. Nell'esercizio chiuso al 31.12.2024 si è seguita la contabilità economico-finanziaria con gli aspetti gestionali, accompagnata dall'aggiornamento dello Stato Patrimoniale.

Questa è ormai la terza relazione che segue lo schema civilistico del progetto di bilancio che sarà poi depositato telematicamente presso il Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) entro il 30/06/2025.

1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 30, co. 7 del Codice del Terzo Settore

Si è vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile e sul loro concreto funzionamento; è stata inoltre monitorata l'osservanza delle finalità istituzionali, non solo di natura solidaristica e di utilità sociale, ma anche culturali, nonché di quelle aventi come "corpus" la gestione e la perfetta fruibilità dei beni mobili ,museali e archivistici donati da Primo Conti e dai suoi familiari, oltre che quello di condurre studi e indagini critiche sui movimenti artistici e letterari in Toscana a partire dal primo novecento, come espressamente previsto dall'art. 3 del vigente Statuto. .

Lo scrivente ha partecipato , ancorché da remoto, ai Consigli di amm.ne e, sulla base delle informazioni disponibili, non si hanno rilievi particolari da formulare e/o segnalare.

Sono state acquisite dalla Presidente e dall'organo di amministrazione, con adeguato anticipo, anche nel corso delle sue riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'ente e in base alle informazioni acquisite, non si hanno osservazioni particolari da riferire.

Si è vigilato altresì, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dalle responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti dell'Ente, e a tale riguardo, non si hanno rilievi da muovere.

Sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, questo Organo di controllo ha più volte avuto occasione di rilevare che ,potendo contare sulle necessarie risorse finanziarie, sarebbe senz'altro opportuno potenziare il settore del personale con una figura professionale di supporto nei servizi amministrativi e/o di ragioneria e contabilità o in altri compiti, secondo le valutazioni dell'Organo di amministrazione sulla base delle motivate esigenze rappresentate anche dalle operatrici.

Occorre riferire, per quanto riguarda lo Stato Patrimoniale ,che le immobilizzazioni materiali ammontano a € 7.323.101 in aumento rispetto all'anno precedente, di cui Euro 3.232.547 di terreno/giardino e Villa di Primo Conti e circa Euro 4.000.000,00 di altri beni tra i quali annoveriamo i quadri, le litografie ed i disegni del Maestro.

L'attivo circolante , nel suo complesso, espone un totale di € 254.560,00 costituito, in larga misura dai beni ricevuti a titolo gratuito in anni passati, da rivalutare. E' stato utilizzato il bonus fiscale-credito tributario- del 110%, acquistato dal clero, che è stato possibile detrarre dalle spese sostenute per i lavori e gli interventi di riqualificazione previsti dal c.d. Decreto Rilancio- D.L. n. 34/2020-.

Il Patrimonio netto che vede un Fondo di Dotazione di € 7.171.405,00 ascende a € 7.304.139 comprensivo degli avanzi di esercizio degli anni precedenti.

Fra i debiti si segnalano solo quelli verso fornitori da pagare entro l'anno successivo, di € 12.548,00 diminuiti significativamente rispetto all'anno precedente , e che saranno comunque attenzionati.

Tra i ricavi del rendiconto gestionale si segnalano i contributi da Enti pubblici di € 331.149,00, insieme ai proventi del 5x 1000, mentre tra i costi si evidenziano quelli dei Servizi generali di € 204.960,00 e degli ammortamenti per € 31.895,00, che comprendono tutte le attività istituzionali della Fondazione, insieme a quelli del personale che

ascendono a circa € 54.800,00 compresi oneri sociali e trattamento di fine rapporto. I costi del personale incidono, per il 16,38 % sul totale dei costi e oneri della Fondazione, rientrando così nei parametri di spesa degli Enti virtuosi.

2) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerate le risultanze dell'attività svolta, il sottoscritto revisore esprime il suo parere favorevole all'approvazione, da parte dell'organo di amministrazione, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come presentato .

Ad ogni buon fine, l'organo di controllo raccomanda di perseguire costantemente una corretta ed equilibrata gestione delle risorse disponibili, con il duplice scopo di consolidare ed accrescere, nella misura in cui ciò sia possibile, l'assetto patrimoniale della Fondazione e di dare sempre maggiore impulso a tutte le attività culturali e solidali che ne valorizzano il cammino.

Tanto si riferisce.

Fiesole, 14 aprile 2025

Il Revisore Unico dott. Oscar Fini